



## COMUNE DI MENAGGIO

### Provincia di Como

Via Lusardi 26 - 22017 Menaggio (CO) - P.IVA 00562850131  
TEL. 0344/364314 - FAX 0344/32097 -  
E-MAIL [ufficio.segreteria@comune.menaggio.co.it](mailto:ufficio.segreteria@comune.menaggio.co.it)

## AVVISO D'ASTA PER L'ASSEGNAZIONE DI CONCESSIONE NOVANTANOVENNALE DI TOMBE DI FAMIGLIA PRESSO IL CIMITERO DI LOVENO

### IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Vista la deliberazione del Consiglio Comunale n. 27 in data 23.06.2006;  
Vista la determinazione del Responsabile del servizio Patrimonio n. 56/326 in data 17.07.2006  
esecutiva ai sensi di legge;

### RENDE NOTO

Che il **giorno 18 AGOSTO 2006 alle ore 10.30** nella residenza Municipale, davanti al Responsabile del servizio Patrimonio, assistito dai membri della commissione d'asta, avrà luogo il pubblico incanto col metodo delle offerte segrete a norma dell'art. 73, lett. c), del R.D. 23.05.1924, n. 827, per la concessione delle tombe di famiglia attualmente disponibili presso il cimitero di Loveno e contraddistinte con i numeri 1, 2, 3 e 5 (vedi planimetria disponibile presso l'Ufficio Tecnico Comunale).

Le tombe di famiglia, che allo stato attuale sono al rustico, possono contenere n. 12 salme.

La concessione è fatta alle condizioni, modalità e prescrizioni risultanti dalle leggi, Regolamenti e decreti sulla sanità pubblica e sui cimiteri e dall'apposito Regolamento di polizia mortuaria (DPR 285/90).

La concessione è fatta per la durata di anni 99 salvo rinnovo.

Il concessionario dovrà a propria cura e spese rivestire ed arredare la tomba ottenuta in concessione.

**La base d'asta è fissata nella somma di € 17.000,00.=** e l'aggiudicazione seguirà a favore del concorrente che presenterà l'offerta migliore in aumento della somma stessa.

L'offerta da redigere su carta da bollo da € 14,62 secondo il modello allegato al presente avviso dovrà indicare, in cifre ed in lettere, il prezzo offerto per l'acquisto dell'immobile sopra descritto, nonché l'indicazione del numero della tomba per la quale si intende ottenere la concessione.

Tale offerta dovrà essere chiusa in busta sigillata con ceralacca e controfirmata ai lembi, nella quale NON debbono essere inseriti altri documenti.

La busta contenente l'offerta dovrà essere racchiusa in una seconda busta con allegata una dichiarazione con la quale il concorrente attesta:

- 1) di aver preso cognizione della tomba posta in concessione;
- 2) di aver preso cognizione dello schema di contratto di concessione della tomba cimiteriale.

Sulla busta oltre al nome, cognome ed indirizzo del concorrente dovrà essere chiaramente scritto: **OFFERTA PER LA CONCESSIONE DI TOMBE DI FAMIGLIA PRESSO IL CIMITERO COMUNALE DI LOVENO.**

L'offerta ed i documenti suindicato dovranno essere inviati in plico sigillato esclusivamente con raccomandata a.r. e dovrà pervenire al Comune di Menaggio - Via Lusardi 26 - 22017 MENAGGIO (CO) **entro le ore 12.00 del giorno 17 agosto 2006** e cioè del giorno antecedente a quello fissato per l'espletamento dell'asta, oltre il quale termine non resta valida alcuna altra offerta, anche se sostitutiva o aggiunta di offerte precedenti.

Non saranno accettate offerte condizionate ovvero quelle che venissero presentate in modo diverso da quello indicato.

Saranno prese in considerazione solo le offerte con l'indicazione di un prezzo superiore a quello stabilito come base d'asta.

L'aggiudicazione avrà luogo a favore del miglior offerente, anche nel caso che vi sia un solo concorrente, sempre che il prezzo offerto sia superiore od almeno pari a quello fissato nel presente avviso.

Nel caso più concorrenti avessero richiesto in concessione la medesima tomba, sarà data sempre priorità al miglior offerente.

Si procederà all'aggiudicazione anche nel caso che venga presentata una sola offerta valida.

Entro 60 giorni dall'approvazione del verbale di aggiudicazione dell'incanto, l'aggiudicatario dovrà procedere alla stipulazione del contratto di concessione e a vista dell'Ufficiale rogante dovrà essere pagato il totale corrispettivo di aggiudicazione.

Tutte le spese di concessione, contrattuali, di registrazione e consequenziali, ivi comprese le spese d'asta sono poste a carico dell'aggiudicatario, il quale dovrà assumerle senza alcuna eccezione alcuna.

Per tutto quanto non previsto nel presente "bando" saranno applicabili le norme del Regolamento approvato con R.D. 23.05.1924, n. 827 e del vigente Regolamento per l'alienazione dei beni comunali.

Per qualsiasi chiarimento gli interessati potranno rivolgersi all'Ufficio Tecnico Comunale - Responsabile del procedimento Sig. Danieli Geom. Pierluigi - tel. 0344/364313.

Menaggio, 17.07.2006

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO  
Danieli Geom. Pierluigi