

# Comune di MENAGGIO

Servizio Edilizia Privata

## RILEVAZIONE DEL PATRIMONIO IMMOBILIARE COMUNALE NON STRUMENTALE ALL'ESERCIZIO DELLE PROPRIE FUNZIONI ISTITUZIONALI

(D.L. 25.06.2008, n. 112, art. 58)

SCHEDA N. ....1..... **FABBRICATI**

Descrizione del bene

CASA LUSARDI - Trattasi di edificio di antica costruzione composto da n. 4 piani di cui al piano terra è ubicato l'Ufficio Turistico ed un locali adibito a mostre, mentre gli altri piani sono ad uso residenziale

Ubicazione

Località MENAGGIO Via CAMOZZI ang. piazza Garibaldi n. 2

DATI CATASTALI IDENTIFICATIVI			DATI DI CLASSAMENTO							Note
Foglio	Particella	Sub.	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale (m <sup>2</sup> )	Rendita euro	
MEN/4	717	2	.....	.....	A/2	1	5	147,00	748,86	Piano 1°
MEN/4	717	3	.....	.....	A/2	1	5,5	147,00	823,75	Piano 2°
MEN/4	717	4	.....	.....	A/4	2	3,5	121,50	244,03	Piano 3°

altri dati:

Confini	Coerenze partendo da nord in senso orario: mapp. 713 - 119 - Piazza Garibaldi - via Camozzi.	
Provenienza	Testamento olografo del Cavalier Lusardi Celestino deceduto il 27/12/1931	
Destinazione	Originaria	==
	Attuale	"A1"
Stato di conservazione	Mediocre	
Eventuali vincoli e pesi	Ambientale di cui al D.Lgs. 42/04	
Eventuale non concordanza delle risultanze catastali con lo stato di fatto	==	
Conduttore ed eventuali proventi	.....	
	Titolo ..... Contratto n. .... in data .....	
	Proventi: € .....	

Destinazione d'uso	Originaria	Residenziale
	Attuale	Residenziale
Conto del patrimonio	Consegnatario ..... <input type="checkbox"/> INDISPONIBILE – classe A II 4 codice 60 <input checked="" type="checkbox"/> DISPONIBILE – classe A II 5 codice 70 Valore € 260.552,51 Valore ai fini assicurativi: €. 312.100,00	

Data 23.02.2010

**Il compilatore**

**Il Responsabile del Servizio**

.....

.....